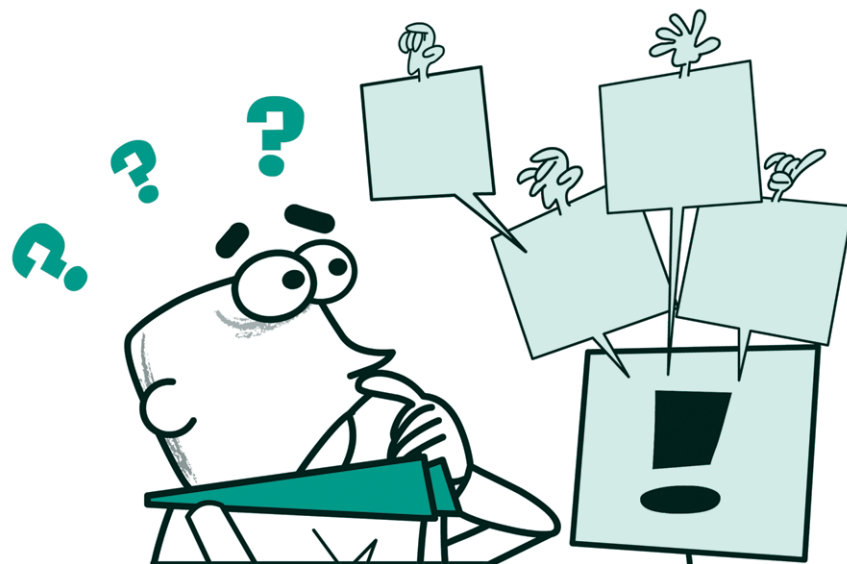


## Wat is er aan de hand?



[www.debilt.nl](http://www.debilt.nl)



### Even voorstellen: Buitengewoon Opsporingsambtenaar gemeente De Bilt, René Wilson

De Buitengewoon Opsporingsambtenaren (Boa's) van de gemeente zorgen ervoor dat inwoners zich op straat houden aan de regels die gelden binnen de gemeente. Regels die zijn opgesteld om op een veilige en prettige manier met elkaar samen te leven. Sinds vorig jaar is René Wilson aangesteld als Boa. In deze rubriek stelt hij zich aan u voor en vertelt hij meer over de werkzaamheden van de Boa's.

Op 1 oktober 2009 ben ik aangesteld als Buitengewoon Opsporingsambtenaar. Hiervoor heb ik 11 jaar gewerkt bij de afdeling Beheer Openbare Ruimte van de gemeente de Bilt. Ik was toe aan een nieuwe uitdaging. Ik vind het fijn om problemen te signaleren en op te lossen en heb graag een luisterend oor voor mensen. Als opsporingsambtenaren zijn Henny van den Bosch, Wout Renes en ik de schakel tussen inwoners en de gemeente de Bilt. Hierbij hebben wij als hoofdtak opsporing van strafbare feiten, toezicht en handhaving van de openbare orde en veiligheid binnen de gemeente De Bilt. Dit doen wij in nauwe samenwerking met externe partners zoals onder andere de politie, brandweer, jeugdwerk en woningbouwvereniging SSW.

Een kleine opsomming van een aantal zaken en taken waar wij mee te maken hebben:

parkeeroverlast, het verkeerd aanbieden van huis en tuinafval, vervuiling van de openbare weg, preventief flyeren tegen woning en auto inbraken, fietsenoverlast bij de stations, precario (containers/dixi's/bouwmateriaal) langs de openbare weg, vernielingen, stalling van aanhangwagens en campers op de openbare weg, overhangend groen, loslopende honden, aanpak verwaarlozing van dieren en gevonden voorwerpen. Gevonden voorwerpen kunnen trouwens door inwoners al sinds een tijd bij de informatiebalie van het gemeentehuis worden ingeleverd en niet zoals nog veel mensen denken op het politiebureau.

In de meeste van de hierboven genoemde gevallen spreken wij mensen aan, bezorgen wij een brief waar nadere uitleg in gegeven wordt of treden wij verbaliserend op. Het uiteindelijk verbaliseren is niet de insteek van onze functie, vaak zijn mensen zich niet bewust van hetgeen zij doen. Daarom proberen wij ze te overtuigen om iets op een andere manier te doen. Het valt daarbij op dat sommige inwoners heftig reageren op een waarschuwing. Gelukkig zijn er ook veel mensen die begrijpen dat wij door ons werk bijdragen aan een prettige en veilige leefomgeving en op een sportieve manier reageren. We moeten het tenslotte samen doen!



## WERK IN UITVOERING

De komende week zijn de volgende werken in uitvoering in de gemeente De Bilt:

- **Bilthoven:** Paltzerweg, vervangen riolering. Het verkeer wordt omgeleid;
- **Bilthoven:** Dr. J. Röntgenlaan, klein onderhoud voetpaden, tot 26 maart;
- **Bilthoven:** Park Brandenburg, woonrijp maken weer hervat;
- **De Bilt:** Tuinstraat, reconstructie riolering en bestrating, tot 29 april;
- **De Bilt:** Prof. Dr. W. Einthovenweg, week 7 en 8, renovatie parkeervakken
- **De Bilt:** Prof. Dr. Ch. Eyckmanweg, week 7 en 8, renovatie parkeervakken
- **De Bilt:** Buys Ballot fase 2, tot 22 februari;

## Raad vergadert op donderdag 18 februari 2010

De raad van de gemeente De Bilt vergadert op donderdag 18 februari 2010, aanvang 19.00 uur in de Mathildezaal van het gemeentehuis te Bilthoven.

De agenda ziet er als volgt uit:

1. Vaststelling agenda raad
2. Vragenuurtje raadsleden
3. Lijst ingekomen stukken
4. Spreekrecht burgers

### VOORSTELLEN

5. Uitvoering Wet maatschappelijke ondersteuning
6. Deelname Impuls brede scholen, sport en cultuur
7. Gemeentelijke watertaken
8. Sociale woningbouw Westbroek
9. Gemeentelijke communicatie (uitgesteld raad 28-1-10)
10. Motie vreemd aan de orde van de dag, fractie Christen Unie: energiebesparende Douche warmte Wisselaar (uitgesteld raad 28-1-10)
11. Motie vreemd aan de orde van de dag, fractie Bilts Belang: verbreding A27 (uitgesteld raad 28-1-10)
12. Verzamelvoorstel wijziging verordening huishouding gemeenteraad
13. Regionaal landschapsontwikkelingsplan
14. Voorbereidingsbesluit
15. Verzamelvoorstel begrotingswijzigingen februari 2010

### Toelichting raadsagenda

De boven de streep genoemde agendapunten zijn besprekingspunten, de onder de streep genoemde agendapunten zogenoemde hamerstukken: daarover vindt in principe geen nadere bespreking plaats.

M.b.t. agendapunt 4 "spreekrecht burgers": op grond van het Reglement van orde voor de vergaderingen van de gemeenteraad bestaat er geen spreekrecht ten aanzien van onderwerpen op de agenda waarover in een commissievergadering gesproken kon worden. Dit geldt met betrekking tot de onder agendapunten 5 t/m 11 geagendeerde onderwerpen. Deze onderwerpen zijn besproken in de commissievergaderingen Burger & Bestuur en Openbare Ruimte van 11 februari 2010. Het vorengaande geldt tevens voor de onderwerpen onder de streep, welke onderwerpen als hamerstukken zijn geagendeerd.

### Ter inzage legging

De raadsagenda en de achterliggende stukken zijn via de gemeentelijke website te raadplegen ([www.debilt.nl](http://www.debilt.nl), doorklikken op Bestuur en Organisatie, vergaderkalender en dan de datum van de vergadering). De raadsagenda ligt verder met ingang van 16 februari 2010 ter inzage in het gemeentehuis (informatiebalie), de Openbare leeszaal en de bibliotheek in het winkelcentrum De Kwinkelier te Bilthoven, de dependance van de bibliotheek De Bilt en de bibliotheek in de Vierstee te Maartensdijk, het servicepunt te Maartensdijk, woon-, zorg- en dienstencentrum Dijkstate te Maartensdijk, VVSO WVT a/d Talinglaan te Bilthoven, Buurthuis 't Hoekie a/d Prof. Dr. Asserweg te De Bilt, Stichting Welzijn Ouderen a/d Jasmijnstraat te De Bilt. De bijlagen bij de raadsvoorstellen liggen allen ter inzage in het fractiehuis.

BEKENDMAKINGEN UIT DE GEMEENTE DE BILT

**Milieuklachten**

Voor milieuklachten over bedrijven kunt u tijdens kantooruren terecht bij gemeente De Bilt, T (030) 228 94 11. Buiten kantooruren kunt u voor deze en overige milieuklachten terecht bij de politie Binnensticht, T 0900 88 44, of de milieuklachten-telefoon van de Provincie Utrecht, T 0800 022 55 10 (24 uur per dag bereikbaar).

**VERGUNNINGEN EN TOEZICHT**

**Aanvragen om vergunning (artikel 41 Woningwet) voor:**

- Aanvraag lichte bouwvergunning**
- Bilthoven, Albert Cuyplaan 43, plaatsen tuinhek
- Bilthoven, Bilderdijklaan 10, veranderen deursparing en inpandig doorbraak
- Bilthoven, Nicolailaan 7, uitbreiden woning
- Bilthoven, Steenen Camer 21, oprichten dakkapel
- Bilthoven, Wagnerlaan 31, oprichten garage
- De Bilt, Buys Ballotweg 114, vernieuwen berging
- Hollandsche Rading, Spoorlaan ongenummerd, vernieuwen schakelruimte, renoveren rioolgraaf
- Maartensdijk, Korenmolen 11, oprichten dakkapel
- Westbroek, Dr. Welfferweg 34, uitbreiden woning
- Westbroek, Wolkammerweg 24, uitbreiden woning en oprichten berging

**Aanvraag reguliere bouwvergunning**

- Bilthoven, Bilderdijklaan 78, vergroten woning en vernieuwen berging
- De Bilt, Westerlaan 5, plaatsen dakkapel
- Maartensdijk, Prins Bernhardlaan 62, plaatsen dakopbouw

**Aanvraag reguliere bouwvergunning 1ste fase**

- De Bilt, Torenstraat 12, oprichten dakopbouw en uitbreiden woning

**Aanvraag sloopvergunning**

- De Bilt, Hessenweg 195, sloop bijgebouw
- De Bilt, Utrechtseweg 341, sloop voormalig pand Helsing

De stukken liggen uitsluitend ter inzage, u kunt in dit stadium tegen bovenstaande aanvragen nog geen bezwaar maken. Zodra dit wel het geval is, wordt u hierover geïnformeerd in deze gemeenterubriek.

**Ontheffings verzoeken (Wro na 1 juli 2008)**

Soms is een aanvraag om bouwvergunning in strijd met het geldende bestemmingsplan. Op grond van de Woningwet moet een dergelijke aanvraag tevens worden opgevat als een verzoek om ontheffing van de regels van het bestemmingsplan.

Burgemeester en wethouders zijn van plan om met toepassing van art. 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening een ont-heffing van het bestemmingsplan, een bouwvergunning op grond van art. 40 van de Woningwet te verlenen voor:

- Maartensdijk, Tolakkerweg 219, wijzigen van gebruik in kantoor en bouwkundig aanpassen pand

De ontwerpbesluiten inclusief de bijbehorende stukken liggen in het gemeentehuis bij de afdeling Vergunningen en Toezicht, gedurende zes weken ter inzage tijdens werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur. De termijn van terinzagelegging start de dag na de datum van deze publicatie. Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden, bij voorkeur schriftelijk, reageren op dit voornemen bij burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt Postbus 300, 3720 AH Bilthoven).

**Aanvraag binnenplanse ontheffing en bouwvergunning**

Burgemeester en wethouders zijn van plan om met toepassing van artikel 3.6, eerste lid, sub c van de Wet ruimtelijke ordening juncto het bestemmingsplan, een (binnenplanse) ontheffing van het bestemmingsplan én bouwvergunning op grond van artikel 40 van de Woningwet te verlenen voor:

- Bilthoven, Ten Katelaan 16, plaatsen penanten t.b.v. inrit (ter inzage termijn 2 weken)

De ontwerpbesluiten inclusief de bijbehorende stukken liggen in het gemeentehuis bij de afdeling Vergunningen en Toezicht, gedurende de bovengenoemde termijn ter inzage op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur.

De termijn van terinzagelegging start de dag na de datum van deze publicatie. Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden, bij voorkeur schriftelijk, reageren op dit voornemen bij burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt, (Postbus 300, 3720 AH Bilthoven).

**Verleende vergunningen**

**Verleende lichte bouwvergunning**

- Bilthoven, Overboslaan 20, vernieuwen schuur (05-02-2010)
- De Bilt, Blauwkapelseweg 16, uitbreiden woning (05-02-2010)
- De Bilt, Henrica van Erpweg 30, plaatsen dakkapel voorzijde (08-02-2010)
- De Bilt, Henrica van Erpweg 34, plaatsen dakkapel voorzijde (08-02-2010)
- De Bilt, Waterweg 110a, uitbreiden woning (05-02-2010)

**Vrijstellings verzoeken**

Soms is op grond van de Wet op de Ruimtelijke Ordening vrijstelling van het bestemmingsplan nodig voor met het bouwplan kan worden ingestemd. Als dat zo is, dan wordt dat bekend gemaakt

onder de rubriek 'vrijstellingen'. Vrijstellingen Overeenkomstig het bepaalde in artikel 19a lid 4, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening maken burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt bekend dat bij afdeling Vergunningen Toezicht gedurende zes weken voor iedereen ter inzage liggen de verzoeken om vrijstelling als bedoeld in:

artikel 19 lid 3 van de wet op de Ruimtelijke Ordening voor:

- Groenekan, Lindenlaan 66, plaatsen scorebord

De termijn van terinzagelegging start de dag na de publicatie. Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen zijn zienswijze tegen het voornemen om vrijstelling te verlenen naar voren brengen bij burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt (Postbus 300, 3720 AH Bilthoven).

**Verleende sloopvergunningen**

- De Bilt, Hessenweg 195, sloop bijgebouw (05-02-2010)
- Groenekan, Voordorpse-dijk 29, sloop veldschuur (09-02-2010)

De besluiten inclusief de bijbehorende stukken liggen gedurende zes weken na verzenddatum in het gemeentehuis bij de afdeling Vergunningen en Toezicht ter inzage op werkdagen van 8.30 tot 12.30 uur.

**Bezwaarschrift**

Vindt u dat u door bovenstaand besluit rechtstreeks in uw belang bent getroffen? Dan kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van B&W van De Bilt (Postbus 300, 3720 AH Bilthoven). U moet dat doen binnen zes weken na de verzenddatum (=datum achter de verleende vergunning) van de besluiten. In het bezwaarschrift moet in elk geval worden vermeld naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de redenen waarom bezwaar wordt gemaakt.

Ook al dient u een bezwaarschrift in, dan mag toch van de verleende vergunning en (eventueel ontheffing op grond van artikel 3.6, eerste lid, sub c van de Wet op de Ruimtelijke ordening) gebruik worden gemaakt. Als u dat wilt voorkomen, dan kunt u tegelijk met het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank, sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. U moet voor een dergelijke voorziening griffierecht betalen. Voor meer informatie over de hoogte daarvan kunt u contact opnemen met de griffier van de rechtbank, tel. 030 - 2233000.

**Verleende ontheffing en bouwvergunning**

Burgemeester en wethouders hebben besloten om op grond van de Wet ruimtelijke ordening ontheffing van het bestemmingsplan én bouwvergunning op grond van de

Woningwet te verlenen voor:

- Maartensdijk, Aanlegsteeg 4, uitbreiden woning (08-02-2010)

De besluiten inclusief de bijbehorende stukken liggen, totdat de hierna aangegeven beroepstermijn is verstreken, in het gemeentehuis bij de afdeling Vergunningen en Toezicht, ter inzage op werkdagen van 8.30 tot 12.30 uur.

**Beroepschrift**

Vindt u dat u door één van de bovenstaande besluiten rechtstreeks in uw belang bent getroffen? Dan kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank te Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. U moet dat doen binnen zes weken vanaf de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. De beroepstermijn van zes weken begint dus te lopen vanaf de tweede dag na de datum van deze publicatie.

In het beroepschrift moet in elk geval worden vermeld naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van de beslissing waartegen het beroep is gericht en de redenen waarom beroep wordt ingesteld. Het beroepschrift moet ondertekend worden. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift moet u griffierecht betalen. Ook al dient u een beroepschrift in, dan mag toch van de verleende ontheffing en bouwvergunning gebruik worden gemaakt. Als u dat wilt voorkomen, dan kunt u tegelijk met het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank, sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. U moet voor een dergelijke voorziening ook griffierecht betalen. Voor meer informatie over de hoogte van de betalen griffierechten kunt u contact opnemen met de griffier van de rechtbank. Tel. 030 - 2233000.

**Voor bouw informatie of het bekijken van ter inzage liggende stukken kunt u langskomen bij de afdeling Vergunningen en Toezicht op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur. Op dinsdag is de afdeling alleen op afspraak open van 15.00 - 19.00 uur. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (030) 2289411. Voor informatie over bestemmingsplannen en/of een gesprek met een plantoetser dient u altijd een afspraak te maken via bovengenoemd telefoonnummer**

**Vergadering Welstandscommissie**

Op de maandagmiddagen in de oneven weken vindt in principe de openbare vergadering plaats van de commissie Welstand en Monumenten Midden Nederland. De eerstvolgende vergadering van de welstandscommissie is op maandagmiddag 01-03-2010. De gegevens zoals vergaderlocatie en agenda zijn vanaf vrijdag voorafgaand aan de vergadering te raadplegen op de

gemeentelijke website [www.debilt.nl](http://www.debilt.nl). Indien u geen toegang heeft tot internet, wordt belangstellenden geadviseerd vanaf vrijdag voorafgaand aan de vergadering, telefonisch contact op te nemen met de unit Administratie van de afdeling Vergunningen en Toezicht, telefoon 030-2289180. Bij deze unit is tevens bekend waar de agenda ter inzage ligt.

**KAP-VERGUNNINGEN**

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt heeft op basis van artikel 4.3.2. van de Algemene plaatselijke verordening 2007 t/m 2e wijziging gemeente De Bilt een kapvergunning verleend voor:

- Bilthoven, Ten Katelaan 28, 5 taxus, 3 coniferen, 1 douglas en 2 acacia's (11-02-2010)

Een afschrift van deze kapvergunningen ligt gedurende zes weken, na verzending aan de aanvrager (de verzenddatum staat achter de verleende vergunning), ter inzage bij de afdeling Vergunningen en Toezicht. Inzage van kapvergunningen is mogelijk op werkdagen. Dit kan na telefonische afspraak op telefoonnummer (030) 228 95 21. Belanghebbenden die door deze kapvergunningen rechtstreeks in hun belang zijn getroffen, kunnen binnen zes weken na de verzenddatum van de kapvergunning een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente De Bilt, Postbus 300, 3720 AH Bilthoven.

**BELEID EN STRATEGIE**

**Vastgesteld bestemmingsplan en vastgesteld exploitatieplan Versteeglaan**

Burgemeester en wethouders van De Bilt maken bekend, dat met ingang van 18 februari 2010 tot en met 31 maart 2010 bij de informatiebalie van het gemeentehuis ter inzage ligt het:

**Voorontwerp bestemmingsplan "Hessenweg 2010"**

Het voorontwerp bestaat uit een toelichting, planregels en plankaart. Het plangebied betreft de Hessenweg en omgeving in de kern De Bilt. Het plangebied loopt van de Groenekanseweg in het noorden tot aan de Burgemeester de Withstraat in het zuiden. Voorts valt de Molenkamp, een deel van de Looydijk (t/m nr. 78) en een deel van de Herenweg (t/m nr. 29) binnen het plangebied. Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de actualisering van bestemmingsplannen binnen de gemeente De Bilt. In dit bestemmingsplan zijn ook nieuwe randvoorwaarden opgenomen om de ontwikkeling van de supermarkt op de locatie bij de Looydijk mogelijk te maken. Het gaat hierbij om vervanging van de huidige panden en nieuwbouw van winkelruimte (waaronder een supermarkt) met bovenwoningen

en een parkeerkelder voor bewoners. Op maaiveld komt een ruime parkeergelegenheid voor consumenten. Tot en met 31 maart 2010 kunt u mondeling of schriftelijk reageren op het voorontwerp. Schriftelijke reacties kunt u sturen aan Burgemeester en wethouders van De Bilt, Postbus 300, 3720 AH Bilthoven. Naast de gebruikelijke openingstijden van het gemeentehuis (08.30 uur tot 12.30 uur) kan het voorontwerp ook worden ingezien op dinsdagavonden van 15.00 uur tot 19.00 uur. Bovendien is er op donderdag 11 maart 2010 van 18.00 uur tot 21.00 uur een 'informatie-inloopavond' in het H.F. Wittecentrum. Heeft u specifieke vragen of opmerkingen over het plan? Dan kunt u op deze avond terecht.

**Aanvulling Welstandsnota locatie Looydijk/ Herenweg**

Op 16 februari 2010 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten dat een concepttekst voor een aanvulling op de welstandsnota wordt vrijgegeven voor inspraak.

**Waarom een aanvulling?**

Reden voor deze aanvulling is de voorgenomen herontwikkeling van de supermarktlocatie Looydijk/Herenweg in De Bilt. Op grond van hoofdstuk 10 van de welstandsnota moeten voor (her)ontwikkelingslocaties aanvullende welstandscriteria worden vastgesteld. Deze criteria zijn specifiek bedoeld voor het te ontwikkelen gebied.

**Inspraakprocedure**

De concepttekst voor de aanvulling op de welstandsnota ligt ter inzage vanaf 17 februari 2010 voor inwoners van gemeente De Bilt en belanghebbenden. In deze periode kan de concepttekst worden ingezien op het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 in Bilthoven. Inspraakreacties kunnen tot en met 31 maart 2010, bij voorkeur schriftelijk, worden ingediend. U kunt uw schriftelijke inspraakreactie sturen naar: Gemeente De Bilt, afdeling Vergunningen en Toezicht, Postbus 300, 3720 AH Bilthoven. Hiernaast kunt u tijdens de inloopavond voor het bestemmingsplan op donderdag 11 maart 2010 ook met uw vragen of opmerkingen terecht.

**Wat gebeurt er met uw reactie?**

Alle reacties worden opgenomen in een eindverslag. Dit eindverslag wordt toegevoerd aan alle indieners van een inspraakreactie. Als een reactie aanleiding geeft tot aanpassing van de concepttekst, dan wordt dit vermeld in het eindverslag. De aanvulling op de welstandsnota wordt, samen met het eindverslag van de inspraak, aan de gemeenteraad voorgelegd. De raad stelt de aanvulling op de welstandsnota vast.

**Vragen**

Voor vragen kunt u contact opnemen met de afdeling Vergunningen en Toezicht middels telefoonnummer 030-228 91 80.

**GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2010**

Binnenkort ontvangt u de aanslag gemeentelijke belastingen 2010. Hierover willen wij u graag informeren.

**Samenwerking De Bilt en Utrecht**

Zoals u wellicht weet, werken de gemeenten De Bilt en Utrecht samen op het gebied van de heffing en invordering van gemeentelijke belastingen, inclusief de waardevaststelling in het kader van de Wet waardering onroerende zaken. Houdt u daarom rekening met een aantal gewijzigde correspondentiegegevens.

**WOZ-herwaardering**

Zoals in het hele land zijn ook in gemeente De Bilt alle onroerende zaken opnieuw getaxeed.

Het gaat hierbij om de waarde van woningen, bedrijfspanden en grond, de zogenaamde WOZ-waarde. Deze waarde is van belang voor de onroerendezaakbelastingen (OZB), het eigenwoningforfait (voor de inkomstenbelasting) en de watersysteemheffing gebouwd (van het waterschap). De vorige waarde gold voor het jaar 2009 (met waardepeildatum 1 januari 2008). De nieuwe waarde geldt voor het jaar 2010 (met waardepeildatum 1 januari 2009). De nieuwe WOZ-waarde is vermeld op uw aanslag gemeentelijke belastingen.

**Waardeontwikkeling van woningen**

In de diverse media zijn het afgelopen jaar bijna dagelijks berichten verschenen over de economische crisis en de waardedaling van woningen. Sinds het najaar van 2008 is ook in de gemeente De Bilt een einde gekomen aan de jarenlange reeks van stijgende huizenprijzen. De media verwijzen vaak naar cijfers genoemd die afkomstig zijn van de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM) of van het Kadaster. Bij deze cijfers moet echter een aantal kanttekeningen worden geplaatst. Zo is er in deze cijfers sprake van een gemiddeld percentage, berekend over alle marktsegmenten. Uit de marktanalyse van de gemeente De Bilt blijkt dat enkele marktsegmenten in bepaalde wijken nog steeds een stijgende trend vertonen.

In overeenstemming met de regels van de 'Wet waardering onroerende zaken' (Wet WOZ) is uw onroerende zaak gewaardeerd naar de waardepeildatum voorafgaand aan het belastingjaar. Dat betekent dat de waardebeschikking die u in 2010 ontvangt, uitgaat van het waardeniveau op 1 januari 2009. Op dat moment waren de effecten van de kredietcrisis nauwelijks zichtbaar en was er van een daling van alle huizenprijzen nog geen sprake. Alle gemeenten dienen de WOZ-waarde te bepalen op basis van verkooptransacties van gelijksoortige objecten. Op die manier zal altijd rekening gehouden worden met marktwerkingen, of er nu sprake is van een stijging of daling in een bepaald marktsegment.

**WOZ-loket op [www.debilt.nl](http://www.debilt.nl)**

Op de aanslag gemeentelijke belastingen kunt u als eigenaar van een woning zien wat de taxatiewaarde van uw pand is. Op de website van de gemeente De Bilt ([www.debilt.nl](http://www.debilt.nl)) kunt u zien hoe de taxatie van uw pand is opgebouwd. Van de meeste panden is het ook mogelijk een 360 panoramafoto te bekijken. Voor het raadplegen van de taxatiegegevens heeft u een DigiD code nodig. Als u deze nog niet heeft, kunt u deze via de gemeentelijke website aanvragen. Let op: bezwaar maken tegen de WOZ-beschikking kan alleen via een brief waarin u uw bezwaren motiveert.

**Wijziging betaaltermijnen met ingang van 2010**

Het aantal betaaltermijnen van de aanslag gemeentelijke belastingen is veranderd. Het aantal betaaltermijnen van de automatische incasso is verhoogd van acht naar tien. Niet-natuurlijke personen, zoals bedrijven en verenigingen, kunnen geen gebruik meer maken van automatische incasso. Voor belastingplichtigen die **geen** gebruik wensen te maken van automatische incasso geldt dat de aanslag niet meer in vier, maar in twee gelijke termijnen moet worden betaald. De eerste termijn vervalt op 31 maart 2010 en de tweede termijn op 31 mei 2010.

**Aanvraag kwijtschelding**

Een aanvraagformulier kwijtschelding kan uitsluitend telefonisch worden aangevraagd bij het Klantcontactcentrum van de gemeente Utrecht, telefoonnummer (030) 286 00 00.

Het is niet mogelijk gebruik te maken van een formulier van voorgaande jaren! Het is ook niet meer mogelijk om een kwijtscheldingsformulier op te halen bij het belastingloket in Bilthoven. Wilt u gebruik maken van hulp bij het invullen van het kwijtscheldingsformulier, dan kunt u hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer (030) 286 21 90.

**Wanneer ontvangt u de belastingaanslag 2010?**

De aanslagen worden op 19 februari 2010 verzonden en hebben een dagtekening van 28 februari 2010. Bij het aanslagbiljet zijn een toelichting en een reactieformulier gevoegd.

**Belangrijke wijzigingen voor 2010 in het kort**

- er gelden nieuwe correspondentiegegevens;
- voor 2010 geldt een nieuwe WOZ-waarde;
- het aantal betaaltermijnen is veranderd;
- de wijze van aanvragen van kwijtschelding is veranderd;
- de tarieven van de onroerendezaakbelastingen zijn verhoogd met 1,5%;
- de tarieven van het rioolrecht zijn verhoogd met 2,5%;
- de tarieven van de afvalstoffenheffing zijn verhoogd met 1,5%;
- de tarieven van de hondenbelasting zijn verhoogd met 1,5%.

**Tarieven 2010**

De gemeenteraad heeft op 26 november 2009 de tarieven van de diverse gemeentelijke belastingen voor 2010 als volgt vastgesteld.

**Onroerendezaakbelastingen**

De tarieven zijn:

	<b>Woningen</b>	<b>Niet-woningen</b>
<b>Gebruiker</b>	-	0,1287 % <b>(was 0,1268 %)</b>
Eigenaar	<b>0,0865 %</b> (was 0,0852 %)	<b>0,1604 %</b> (was 0,1580 %)
<b>Rioolrecht</b>		
0 tot en met 50 m3 waterverbruik		<b>€ 141,00</b> (was € 137,40)
51 tot en met 150 m3 waterverbruik		<b>€ 191,40</b> (was € 186,60)
151 tot en met 300 m3 waterverbruik		<b>€ 268,20</b> (was € 261,00)
301 tot en met 500 m3 waterverbruik		<b>€ 342,60</b> (was € 333,00)
501 tot en met 1000 m3 waterverbruik		<b>€ 684,60</b> (was € 666,00)

De tarieven behorend bij een waterverbruik van meer dan 1000 m3 per jaar kunt u opvragen bij de afdeling Gemeentebelastingen van de gemeente Utrecht.

**Afvalstoffenheffing**

voor een éénpersoonshuishouden	<b>€ 160,80</b> (was € 158,40)
voor een meerpersoonshuishouden	<b>€ 281,40</b> (was € 277,20)

**Hondenbelasting**

eerste hond	<b>€ 84,60</b> (was € 83,40)
voor elke volgende hond	<b>€ 169,20</b> (was € 166,80)
kenneltarief	<b>€ 338,40</b> (was € 333,60)

U bent verplicht aangifte te doen als u houder van één of meerdere hond(en) wordt.

**Heeft u nog vragen?**

Dan kunt u ons gerust bellen, telefoonnummer **(030) 286 21 90**.

Stelt u uw vraag liever per e-mail? Dat kan. Gebruikt u dan het volgende e-mail adres: **[gemeentebelastingen@utrecht.nl](mailto:gemeentebelastingen@utrecht.nl)**

Als u ons wilt bezoeken, dan kan dat nog steeds op het gemeentehuis in Bilthoven. U dient wel eerst een afspraak te maken via telefoonnummer **(030) 286 21 90**.

Gemeentebelastingen Utrecht Postbus 5150 3502 JD Utrecht

**Leerplichtambtenaren in actie**

**Het is bijna zover! Morgen, 18 februari 2010 gaan de leerplichtambtenaren van de gemeente De Bilt in actie! Er wordt streekproefsgewijs bij scholen gecontroleerd op aanwezigheid van leerlingen in de klassen. Mogelijk volgen controles; telefonisch of door een bezoek aan het huisadres.**

**Waarom een regionale leerplichtactie?**

Een aantal jaar geleden gaven scholen in de regio bij de leerplichtambtenaren aan dat zij geconfronteerd werden met een groot aantal ziekmeldingen op de laatste schooldag voor met name de voorjaarsvakantie. Het vermoeden bestond dat in veel gevallen deze ziekmeldingen gebruikt werden als dekmantel om op deze manier met het gezin eerder af te reizen naar de vakantiebestemming. Te-

gen die achtergrond is er in 2008 en 2009 een regionale leerplichtactie gevoerd. Het doel van deze actie was de ongeoorloofde afwezigheid op de laatste dag voor de voorjaarsvakantie (het luxe verzuim) streng aan te pakken door middel van waarschuwingen en (waar nodig) processen verbaal.

**Gemeentelijke taak**

Zowel de scholen als de leerplichtambtenaren hopen met deze actie het aantal gevallen van ongeoorloofde afwezigheid te verminderen. Leerplicht en het voorkomen van voortijdig schoolverlaten staan zowel landelijk als regionaal, maar ook lokaal meer en meer in de belangstelling. Het toezicht op de naleving van de Leerplichtwet is een gemeentelijke taak en de leerplichtambtenaar is in de regel met deze taak belast.

**GEZOCHT: Wegwijsvrouwen voor project Voortburgeren**

Wilt u andere allochtone vrouwen stimuleren om zich verder te ontwikkelen? Misschien is werken als Wegwijsvrouw dan iets voor u! Komt u naar de informatiebijeenkomst? Binnenkort wordt er een bijeenkomst georganiseerd waar uitleg wordt gegeven over het project Voortburgeren, de rol van de Wegwijsvrouw en financiële zaken als verdiensten en reiskosten.

Voor de gemeenten De Bilt, Utrechtse Heuvelrug en Wijk bij Duurstede gaat in april het project Voortburgeren van start. Bij dit project zijn (allochtone) vrouwen een voorbeeld voor vrouwen die klaar zijn met de Inburgeringscursus en nu een stap verder willen komen in hun ontwikkeling en in de maatschappij. Het project wordt uitgevoerd door een team van actieve allochtone vrou-

wen die zich in zetten voor participatie in de maatschappij. Dit team zoekt Wegwijsvrouwen!

De nieuwe Wegwijsvrouwen krijgen eerst een korte training en werven per persoon via het eigen netwerk maximaal 5 vrouwen met wie ze 10 weken lang een ochtend bij elkaar komen. Gezamenlijk wordt het programma bepaald. De Wegwijsvrouwen kunnen met vragen bij de projectleidster en bij elkaar terecht. Bent u geïnteresseerd en wilt u meer weten over het werken als Wegwijsvrouw? Dan kunt u zich aanmelden bij onderstaand contactpersoon en wordt u uitgenodigd voor de informatiebijeenkomst. Gemeente De Bilt, mevrouw A. Schiphorst, tel. 030-2289510, e-mail [schiphorsta@debilt.nl](mailto:schiphorsta@debilt.nl)

**Dagje naar Coesfeld**

De stichting Jumelage De Bilt-Coesfeld zet zich in voor meer contacten tussen burgers van De Bilt en Coesfeld. Het bestuur van deze stichting organiseert elk jaar, in nauw contact met de partnergemeente Coesfeld, een aantal ontmoetingen voor de inwoners van beide gemeenten. Over en weer komt men bij elkaar voor activiteiten op het gebied van sport, cultuur en onderwijs. Zo wil de stichting Jumelage De Bilt-Coesfeld een bijdrage leveren aan het bevorderen van meer onderling begrip en waardering bij de inwoners van beide gemeenten voor elkaars cultuur en leefwereld.

Eén van de jaarlijks terugkomende activiteiten is een bustocht naar onze partnerstad Coesfeld, ongeveer 2 uur rijden van De Bilt in het Duitse Westfalen.

Dit jaar gaan we op zaterdag 24 april. U kunt ook mee!

**Programma en kosten**

Deelnemers bieden wij een aantrekkelijk programma. De tocht gaat naar Ramsdorf, een buurgemeente van Coesfeld. In Ramsdorf worden we onthaald met koffie en broodjes. Aansluitend bezoeken we het bakkerijmuseum, het smederijmuseum en de burch van Ramsdorf. Tot slot verzorgt een gids een rondleiding in het centrum van Coesfeld. Na de rondleiding gebruiken we de avondmaaltijd in Coesfeld. Jong of oud; U bent van harte welkom. Deelname kost 35,00 per persoon. U kunt zich aanmelden bij Joke Nederhof via email: [nederhofj@debilt.nl](mailto:nederhofj@debilt.nl) of telefonisch: 030-2289148