

**Nummer:** 2010 /19

**Aan:** gemeenteraad

**Datum:** 16 september 2010

**Van:** college van burgemeester en wethouders

---

**A. *Evaluatie Verkeerscirculatieplan 2002 leidt tot actualisering***

Het verkeersbeleid van onze gemeente is vastgelegd in het Verkeerscirculatieplan (hierna: VCP). Het huidige VCP is begin 2003 door uw raad vastgesteld. Samen met belanghebbenden en bewonersverenigingen is het VCP geëvalueerd. In dat verband is onder meer is onderzoek gedaan naar trends op het gebied van verkeersveiligheid, naar de verkeersintensiteiten en -doorstroming en naar de knelpunten die zich voordoen. De resultaten van het onderzoek zijn neergelegd in een evaluatierapport. Conclusie uit de evaluatie is dat het huidige VCP op veel gebieden een goed kader biedt, maar op onderdelen is achterhaald en onvoldoende specifiek is. Aldus bestaat aanleiding om het VCP te actualiseren. Wij zullen bij de actualisering ook het door de Fietsersbond opgestelde Rapport Fietsbalans betrekken. De Fietsbalans biedt inzicht in de sterke en zwakke kanten van het huidige gemeentelijke fietsklimaat. Wij verwachten in het eerste kwartaal van 2011 een geactualiseerd VCP ter vaststelling te kunnen uitbrengen aan uw raad. De rapporten 'Evaluatie Verkeerscirculatieplan' en 'Fietsbalans' liggen op de gebruikelijke wijze voor u ter inzage.

**B. *Noodzakelijk onderhoud monumentaal deel van voormalig gemeentehuis Maartensdijk***

In de vergadering op 28 mei 2009 besloot uw raad om het monumentale deel van het voormalig gemeentehuis Maartensdijk in eigendom behouden en dat deel te verbouwen voor de commerciële verhuur als kantoor.

Na aanbesteding, is begin juli 2010 gestart met de interne verbouwing. Met het oog op het uit te voeren schilderwerk, is ook een opname gemaakt van de staat van de buitenzijde van het pand. Uit die opname is de slechte staat van het schilderwerk en een flinke mate van houtrot en beschadiging aan de kozijnen en luiken gebleken.

Om ook de buitenzijde van het pand weer op een acceptabel kwaliteitsniveau te brengen, passend voor het beoogde gebruik op basis van het besluit van uw raad, moeten op korte termijn de nodige herstel- en schilderwerkzaamheden worden uitgevoerd. Wij hebben besloten om daartoe een extra budget van € 45.000 beschikbaar te stellen, te dekken uit de post Onvoorzien van de lopende begroting.

**C. *Milieujaarprogramma 2010 vastgesteld***

In januari 2006 heeft uw raad het gebiedsgericht Milieubeleidsplan vastgesteld. Ter uitvoering van het milieubeleidsplan en op grond van de wettelijke verplichting hebben wij het Milieujaarprogramma 2010 vastgesteld. De vaststelling van het jaarlijkse milieuprogramma is gedelegeerd aan ons college.

Het Milieuprogramma 2010 bevat een beschrijving van de milieutaken en milieuactiviteiten in het lopende jaar. In het programma zijn ook de taken en uren opgenomen die de gemeenschappelijke Milieudienst Zuidoost Utrecht voor onze gemeente verricht. Dit deel van het programma wordt als bijlage toegevoegd aan het Milieubijstandscontract 2007-2012 tussen onze gemeente en de Milieudienst.

Het Milieujaarprogramma 2010 ligt op de gebruikelijke wijze voor u ter inzage.

**D. Herontwikkeling Burgemeester de Withstraat 51 in De Bilt via versnelde procedure**

De voorbereiding van bestemmingsplannen begint in de regel met een inspraakronde op basis van een voorontwerp. Het voeren van inspraak is met de invoering van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening echter niet langer verplicht. Met het overslaan van de fase van een voorontwerp, kan daarom een belangrijke tijdswinst worden geboekt. Op grond van onze inspraakverordening, behoeft een dergelijke keuze een afweging per geval.

Momenteel is een bestemmingsplan in voorbereiding voor de na bedrijfsverplaatsing naar Larenstein achterblijvende locatie aan de Burgemeester de Withstraat 51 in De Bilt. Wij hebben besloten om voor die locatie de versnelde bestemmingsplanprocedure toe te passen. Het achterwege laten van inspraak en vooroverleg in de eerste voorbereidingsfase levert een versnelling op van circa twee maanden. De rechtsbescherming van betrokkenen is gewaarborgd met de inspraakgelegenheid gedurende de fase van ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan.

Wij beslissen naar verwachting in oktober 2010 over het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan. Via het mededelingenblad informeren wij u hier separaat over. Ten aanzien van de ruimtelijke randvoorwaarden geldt dat de kaders voldoende concreet zijn vastgelegd in een streefbeeld. Voor de betreffende locatie is sprake van een kleinschalige ontwikkeling waarover reeds de nodige communicatie over heeft plaatsgevonden. Het voorliggende bouwplan voor de locatie is grotendeels in overeenstemming met dat streefbeeld. Onder de voorwaarde dat ook de voorgevelrooilijn wordt geconformeerd aan het streefbeeld, zullen wij daarom geen afzonderlijke ruimtelijke randvoorwaarden opstellen.

**E. Reactie op het Milieueffectrapportage 1<sup>e</sup> fase Ring Utrecht ingestuurd**

Rijkswaterstaat is voornemens om aanpassingen uit te voeren aan de Ring Utrecht, bestaande uit de Rijkswegen A12 en A27 en de Noordelijke Ring Utrecht. Daartoe loopt op dit moment een planstudie traject. Binnen dit traject is het afgelopen jaar gewerkt aan de Milieueffectrapportage (hierna: MER) 1<sup>e</sup> fase Ring Utrecht. Het doel van deze MER 1<sup>e</sup> fase is het op hoofdlijnen beoordelen van de onderzochte alternatieven op een aantal milieueffecten om het bevoegd gezag in de gelegenheid te stellen een keuze te maken voor een Voorkeursalternatief. Dat voorkeursalternatief wordt in de aanstaande 2<sup>e</sup> fase MER in detail verder uitgewerkt en beoordeeld op alle milieueffecten. De MER 2<sup>e</sup> fase resulteert in een volledig MER-rapport en een ontwerptracté besluit.

Op dit moment vindt over de MER 1<sup>e</sup> fase Ring Utrecht een informele consultatie plaats.

Belanghebbende partijen, zoals bewoners en ook lokale overheden, zijn in de gelegenheid om te reageren op het document en aandachtspunten mee te geven voor de uitwerking in de 2<sup>e</sup> fase. In dat verband vond op 2 september 2010 ook een presentatie aan uw raad plaats. De tijdens die bijeenkomst door u genoemde aandachtspunten, hebben wij verwerkt in een schriftelijke reactie. Wij vragen daarin om bij de verdere uitwerking en beoordeling van alternatieven voor de Ring Utrecht aandacht voor een zo optimaal mogelijke inpassing, rekening houdend met de aanwezige waarden langs de betreffende wegen, de reeds bestaande bebouwing, de overlast van geluid en fijnstof en de kwaliteit van de leefomgeving in het algemeen. Ook verzoeken wij om meer attentie voor de mogelijkheden van een maximale inzet op openbaar vervoer. Verder hebben wij met nadruk de verwachting uitgesproken dat een nadere specifieke uitwerking volgt voor het traject tussen het knooppunt Rijnsweerd en de afslag Bilthoven van de Rijksweg A27, met aandacht voor afstemming met de Planstudie A27/A1 en de daarin voorgestane maatregelen.

Wij hebben onze ingezonden reactie op de MER 1<sup>e</sup> fase Ring Utrecht op de gebruikelijke wijze voor uw raad ter inzage gelegd.