

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 02 maart 2010, met het onderwerp Bestemmingsplan voor de kern Maartensdijk;

- overwegende dat**
- voor de gronden in het plangebied 'Maartensdijk' een verouderd bestemmingsplan van kracht is en het in het kader van de rechtszekerheid gewenst is het oude bestemmingsplan te vervangen door een eenduidige regeling voor het gehele plangebied en tegelijk het beleid voor het plangebied te actualiseren;
  - voor het regelen van de bestemming en het gebruik van deze gronden het bestemmingsplan "Maartensdijk 2009" is ontworpen, dat aansluit bij de bestemmingsplansystematiek van de eerder vastgestelde bestemmingsplannen voor stedelijke gebieden, een en ander overeenkomstig het 'Plan van aanpak actualisering bestemmingsplannen';
  - het ontwerp van dit bestemmingsplan vanaf 16 oktober 2009 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en dat daarvan voorafgaand op de gebruikelijke wijze openbare kennisgeving is gedaan;
  - tegen het ontwerpbestemmingsplan binnen de gestelde termijn twintig zienswijzen zijn ingediend die alle ontvankelijk kunnen worden verklaard en die - overeenkomstig de 'Zienswijzennota bestemmingsplan Maartensdijk 2009' - aanleiding geven tot aanpassing ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, dan wel kunnen worden weerlegd;
  - na de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan op 16 oktober 2009 enkele ontwikkelingen aanleiding geven tot de ambtshalve wijzigingen, weergegeven in de 'Zienswijzennota bestemmingsplan Maartensdijk 2009';

**gelet op** het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

**BESLUIT:** het bijgevoegde bestemmingsplan 'Maartensdijk 2009' zoals het in ontwerp ter inzage heeft gelegen, vast te stellen met overname van de eveneens bijgevoegde 'Zienswijzennota bestemmingsplan Maartensdijk 2009' en de daarin opgenomen Staat van wijzigingen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 29 april 2010,

de raad voornoemd,  
de griffier, wnd.,

de voorzitter,

drs. F.A. van Hooijdonk

A.J. Gerritsen