

GESCHILLENREGELING

Het bestuur van de Stichting Bijzonder Voortgezet Onderwijs Bilthoven "Het Nieuwe Lyceum", hierna te noemen HNL, rechtsgeldig vertegenwoordigd door R.V.A. Oliemans, voorzitter

en

de gemeente De Bilt, hierna te noemen gemeente, overeenkomstig artikel 171 Gemeentewet, rechtsgeldig vertegenwoordigd door, de heer A.J. Gerritsen, burgemeester en handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 17 november 2009 en het raadsbesluit van < > 2009,

hierna aangeduid als partijen,

komen overeen

dat er op grond van het bepaalde in artikel Va, lid 2 van de Wijzigingswet op de Wet op het Voortgezet Onderwijs van 23 december 2004 (Stb. 2004, 713) tussen partijen een voorziening wordt getroffen met betrekking tot beslechting van het geschil dat tussen partijen is ontstaan met betrekking tot de toepassing en uitleg van het bepaalde in artikel Va, lid 1 van de Wijzigingswet;

dat partijen als voorziening kiezen voor een procedure van bindend advies, zoals nader uitgewerkt in deze overeenkomst.

Omvang en grondslag geschil

Artikel 1

HNL en gemeente hebben een geschil over de gezamenlijke vaststelling per 1 januari 2005 van de aard en reikwijdte van de noodzakelijke voorzieningen met betrekking tot de (bouwkundige) staat van de onderwijshuisvesting van HNL als gevolg van het verwijtbaar nalaten van noodzakelijk onderhoud.

Artikel 2

1. HNL heeft de aard en de reikwijdte van de noodzakelijke voorzieningen (mede) gebaseerd op het meerjarig onderhoudsplan van TriPlan raadgevend ingenieurs BV d.d. 21 november 2005 (kenmerk 1025b01).
2. De gemeente heeft haar visie op de aard en reikwijdte (mede) gebaseerd op de een contra-expertise van bureau Arcom d.d. april 2006, gewijzigd november 2006 (kenmerk RV 019).
3. Zowel het meerjarig onderhoudsplan als de contra-expertise besteden geen tot onvoldoende aandacht aan het aspect van "verwijtbaar nalaten van noodzakelijk onderhoud".
4. Daarom dienen op basis van deze geschillenregeling zowel de aard en de reikwijdte van de noodzakelijke voorzieningen als de eventuele verwijtbaarheid van het nalaten van het noodzakelijk onderhoud terzake vastgesteld te worden teneinde te kunnen bepalen of de gemeente een betalingsplicht in deze heeft en zo ja op welk bedrag die eventuele plicht vastgesteld zou kunnen worden.

Samenstelling en werkwijze commissie

Artikel 3

1. Er wordt een commissie van bindend advies ingesteld, bestaande uit drie personen. HNL vaardigt daartoe één lid af, gemeente één lid. De hiervoor genoemde leden wijzen in onderling overleg een derde lid aan, die tevens de functie van voorzitter van de commissie zal vervullen.
2. Partijen behoeven geen rekening te houden met een bepaalde discipline van waaruit het commissielid wordt aangezocht.

Artikel 4

De commissie regelt zelf haar werkwijze. Zij stelt partijen schriftelijk hiervan op de hoogte.

Beoordeling- en afwegingskaders

Artikel 5

1. De commissie kan zich voor het vormen van haar oordeel en het op te stellen advies baseren op reeds beschikbaar schriftelijke rapportages, zoals vermeld in de artikelen 2 en 7 van deze geschillenregeling.
2. Verder zijn de commissieleden gerechtigd om partijen te horen, alsmede de in artikel 2 vermelde adviseurs van partijen.

Artikel 6

Partijen zijn verplicht om de commissieleden alle noodzakelijke informatie zowel in schriftelijke, als in mondelinge vorm te verstrekken.

Artikel 7

1. De commissie betreft bij de beoordeling van het geschil en de advisering daarover in ieder geval de volgende documenten:
 - relevante besluitvorming;
 - de onderzoeksrapporten, zoals vermeld in artikel 2 van deze regeling;
 - de Gezamenlijke handreiking van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten en Besturenorganisaties inzake overheveling aanpassing/onderhoud VO (Den Haag, april 2005);
 - de Wijzigingswet op de Wet op het Voortgezet Onderwijs van 23 december 2004 (Staatsblad 713), de daarbij behorende Memorie van Toelichting en de daarmee verband houdende stukken van de kamerbehandeling van het wetsvoorstel (29 687);
 - relevante jurisprudentie naar aard en reikwijdte van het geschil (commissie van bezwaar gemeente De Bilt, uitspraak rechtbank Utrecht d.d. 19 augustus 2008, zaaknr. SBR 07/3126).
2. Voorts betreft de commissie bij haar werkzaamheden alle overige documenten, waarvan één partij of beide partijen het noodzakelijk vindt/vinden deze aan de commissie voor te leggen.

Uitbrengen (concept-)advies

Artikel 8

Het definitieve advies dat door de commissie aan partijen wordt uitgebracht, zal openbaar zijn.

Artikel 9

Partijen hebben de gelegenheid om, voorafgaand aan het definitieve advies, het concept-advies van een reactie te voorzien. Het is aan de commissie of zij met deze reactie bij het opstellen van het definitieve advies al dan niet rekening zal houden.

Artikel 10

De commissie brengt haar definitieve advies binnen vier maanden na ondertekening van deze overeenkomst uit.

Status van het commissieadvies, beëindiging van het geschil

Artikel 11

1. Partijen binden zich, ter beëindiging of ter voorkoming van onzekerheid of geschil omtrent hetgeen tussen hen rechtens geldt, jegens elkaar aan een vaststelling daarvan krachtens het advies van de commissie als bedoeld in deze overeenkomst.
2. Partijen zijn niet gebonden aan een vaststelling door de commissie als bedoeld in het eerste lid indien het advies voor de gemeente zou leiden tot een betalingsplicht die meer belooft dan € 600.000. In een dergelijk geval binden partijen zich aan een vaststelling van hun rechtspositie krachtens een alsdan door de gemeenteraad te nemen beslissing.
3. In het geval als bedoeld in het tweede lid, hanteert de gemeenteraad de volgende procedure:
 - a. de gemeenteraad neemt bij zijn beslissing het bepaalde in artikel Va lid 1 van de Wijzigingswet in acht;

- b. de gemeenteraad beslist binnen een termijn van acht weken nadat de commissie haar definitieve advies heeft uitgebracht;
- c. de gemeenteraad betreft bij zijn beslissing het advies van de commissie en wijkt daar alleen gemotiveerd van af;
- d. de gemeenteraad stelt HNL en het college van burgemeester en wethouders in de gelegenheid om hun zienswijze te geven naar aanleiding van het definitieve advies van de commissie alvorens hij zijn beslissing neemt.

Kosten

Artikel 12

1. Indien de gemeente in het advies in het ongelijk wordt gesteld, zal de gemeente alle kosten van de procedure voor haar rekening nemen.
Indien de Stichting in het advies in het ongelijk wordt gesteld, dragen HNL en gemeente ieder de kosten van het door ieder van hen voorgedragen commissielid. De kosten van de voorzitter zullen door partijen gelijkelijk betaald worden.
Indien er geen sprake is van een eenduidig gelijk of ongelijk van één der partijen, draagt elk 50% van de kosten.
2. Onder kosten wordt in dit verband verstaan, alle kosten die rechtstreeks betrekking hebben op de werkwijze van de commissie en die in dat verband redelijkerwijs gemaakt zijn. De kosten kunnen slechts betrekking hebben op de periode die ligt tussen de start van de werkzaamheden (het ondertekenen van deze overeenkomst) tot en met het opleveren van het bindend advies.

Aldus overeengekomen,

Bilthoven, < > 2009,

Stichting Bijzonder Voortgezet Onderwijs Bilthoven,

gemeente De Bilt,

R.V.A. Oliemans
Voorzitter

A.J. Gerritsen
burgemeester