

Portefeuillehouder
drs A.J. Ditewig

Datum raadsvergadering
17 december 2009

Datum voorstel
10 november 2009

Agendapunt

Onderwerp
herinrichting Dorpsstraat en omgeving in De Bilt

De raad wordt voorgesteld te besluiten:

een extra krediet van € 404.000 beschikbaar te stellen voor de herinrichting van de Dorpsstraat en Burgemeester de Withstraat en omgeving.

Inleiding

In de vergadering op 25 september 2008 besloot uw raad om een krediet beschikbaar te stellen voor de herinrichting van de Dorpsstraat en Burgemeester de Withstraat en omgeving in De Bilt. Vervolgens hebben wij opdracht gegeven tot het opstellen van een herinrichtingsplan. Vanwege de vele verschillende belangen in het gebied is een klankbordgroep samengesteld die ons adviseert over de inrichting van het gebied. De klankbordgroep bestaat uit bewoners en belanghebbenden van het effectgebied, te weten: Dorpsstraat en Burgemeester de Withstraat met aanliggende wegen evenals Looydijk en Bilthovenseweg. Samen met de klankbordgroep hebben wij uitgangspunten geformuleerd voor verfijning van het herinrichtingsplan. Het vervolgens tot stand gekomen gezamenlijke plan werd positief ontvangen tijdens een informatiebijeenkomst voor geïnteresseerden op 26 oktober 2009. Het herinrichtingsplan ligt op de gebruikelijke wijze voor uw raad ter inzage.

Beoogd effect

Een volledige vernieuwing van de riolering en weginrichting van de Dorpsstraat en Burgemeester de Withstraat waarbij het historische karakter van het gebied wordt versterkt.

Argumenten

1.1 Het herinrichtingsplan heeft een breed draagvlak.

In de inleiding van dit voorstel is al aangegeven dat het herinrichtingsplan in nauw overleg met de klankbordgroep en haar achterban tot stand is gekomen, zodat het breed wordt gedragen.

1.2 Het herinrichtingsplan voldoet aan alle geformuleerde uitgangspunten.

Wij hebben medio 2008 de gemeentelijke uitgangspunten geformuleerd ten aanzien van de inrichting van het Oude Dorp. De uitgangspunten zijn vervolgens samen met de klankbordgroep verder uitgewerkt en aangescherpt.

Belangrijk discussiepunt tijdens de voorbereiding was het wel of niet terugdringen van het sluipverkeer met behulp van eenrichtingsverkeer. Een onderzoek naar de economische effecten van eenrichtingsverkeer kon onvoldoende aantonen dat de omzet van de ondernemers niet zou afnemen. Mede vanwege de verwachte nadelige gevolgen voor andere straten in de omgeving, zoals de Looydijk en de Hessenweg, hebben wij besloten om geen ingrijpende verkeersmaatregelen te treffen.

Het herinrichtingsplan houdt rekening met en ondersteunt de visies op het Oude Dorp volgens het bestemmingsplan 'Dorpsstraat e.o. 2005' en het 'Beschermd dorpsgezicht Dorpsstraat e.o.'. Zodoende is het herinrichtingsplan mede de motor voor verdere ontwikkelingen in het Oude Dorp. Op het duurzaam veilig maken van het gebied van het Oude Dorp is breed ingezet door middel van diverse verkeersmaatregelen.

Met de voorziene maatregelen is getracht om Het Oude Dorp zo min mogelijk een 'verkeerskundige' uitstraling te geven. Uitgegaan is van een subtiele en samenhangende toepassing, met oog voor de historische kwaliteiten van het gebied.

In de uitvoering is ook een extra fietsoversteek voorzien aan de zuidzijde van de kruising Soestdijksweg-zuid/Holle Bilt. Daarmee wordt voorkomen dat de fietsers in de richting Holle Bilt de Dorpsstraat diagonaal oversteken.

1.3 Voor de uitvoering van het werk is de beschikbaarstelling van een krediet nodig.

Voor het behoud en de versterking van het historische karakter van het Oude Dorp zijn de reguliere budgetten voor het weg- en rioolbeheer niet toereikend en is extra krediet nodig. Eerder is al gesuggereerd om daartoe de opbrengst aan te wenden uit de realisatie van het woningbouwproject 'Buitenkoer' aan de Dorpsstraat. De opbrengst bedroeg € 439.000 en is indertijd toegevoegd aan de reserve Bovenwijkse voorzieningen. Uit dezelfde reserve vond de dekking plaats van het bij uw besluit van 25 september 2008 beschikbaar gestelde krediet van € 35.000 voor het opstellen van het meergenoemde Inrichtingsplan Dorpsstraat en omgeving. Het resterend deel van de opbrengst van het project 'Buitenkoer' is toereikend voor het thans gevraagde krediet van € 404.000.

Kanttekeningen en alternatieven

Niet van toepassing.

Aanpak/ Uitvoering

Na uw overeenkomstig besluit, zullen wij het herinrichtingsplan vertalen in een bestek en een openbare aanbesteding uitschrijven. Volgens planning, starten de werkzaamheden in het eerste kwartaal van 2010 en achtereenvolgens worden in 2010 het westelijk deel van de Dorpsstraat, in 2011 de Burgemeester de Withstraat en het oostelijk deel van de Dorpsstraat en in 2010/2011 de Kapelweg en de Kerksteeg worden heringericht. Om tijdens de uitvoering van het werk de overlast tot een minimum te beperken, zullen wij nauw overleg houden met de betrokken bewoners en de ondernemers.

Communicatie

Het inrichtingsplan is sinds oktober 2009 gepubliceerd op de gemeentelijke website. Over de start van de werkzaamheden, de omleidingsroutes en de evaluatiemomenten, houden wij alle belanghebbenden schriftelijk op de hoogte.

Evaluatie

In de planning van het werk zijn zowel fasegewijs (ten behoeve van de verdere uitvoering) als bij de eindoplevering evaluatiemomenten ingebouwd.

Kosten, baten en dekking

De kosten van het totale project is, inclusief diverse besparingen, zijn geraamd op € 1.900.000. Daarvan is € 1.500.000 te financieren uit de reguliere budgetten voor weg- en rioolbeheer. Wij stellen u voor om het benodigde restantkrediet te dekken met het restant van € 404.000 van de inkomsten uit het eveneens aan de Dorpsstraat gerealiseerde woningbouwproject 'Buitenkoer'.

Burgemeester en wethouders van de gemeente De Bilt,
de secretaris, de burgemeester,

drs R.A.K. Huijbregts

A.J. Gerritsen

Bijlagen bij het raadsvoorstel

Meegezonden bijlagen	n.v.t.
Stukken ter inzage	1. Inrichtingsplan Dorpsstraat en omgeving De Bilt.
Geheime stukken ter inzage (conform art. 25 Gemeentewet)	n.v.t.

Contactambtenaar: de heer E.J. Dijkkamp, T (030) 228 91 91, E DijkkampJ@DeBilt.NL

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 november 2009, met het onderwerp herinrichting Dorpsstraat en omgeving in De Bilt;

overwegende dat het wenselijk is om bij de vernieuwing van de riolering en weginrichting van de Dorpsstraat en Burgemeester de Withstraat te De Bilt, tegelijk het historisch karakter van het gebied te versterken;

gelet op het bepaalde in artikel 192 van de Gemeentewet;

BESLUIT: een extra krediet van € 404.000 beschikbaar te stellen voor de herinrichting van de Dorpsstraat en Burgemeester de Withstraat en omgeving.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 17 december 2009,

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

mr drs J.L. van Berkel

A.J. Gerritsen